

zentral gelegene, helle Wohnung ab dem 01.02.2018 zu vermieten



45699 Herten

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaltmiete: 345,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR

Scout-ID: 101984677



Ihr Ansprechpartner:

Immobilienverwaltung M & S

Immobilienverwaltung M & S

E-Mail: info@immobilienverwaltung-m-s.de

Tel: +49 2363 8073629

Web: <http://www.meyer-immobilien-datteln.de>

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Nutzfläche ca.:	10,00 m ²
Etage:	2
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1900
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	125,70 kWh/(m ² *a)
Bezugsfrei ab:	01.02.2018
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Nebenkosten:	105,00 EUR
Heizkosten:	0,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Nein
Kaution:	690,00

zentral gelegene, helle Wohnung ab dem 01.02.2018 zu vermieten



45699 Herten

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaltmiete: 345,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR

Objektbeschreibung:

Ab dem 01.02.2018 wird eine helle, zentral gelegene Wohnung für eine Familie vermietet. Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines 6- Fam.-Hauses.

Ausstattung:

Die Wohnung ist aufgeteilt in ein Elternschlafzimmer, Kinderzimmer, Wohnzimmer, Küche, kleine Diele, Badezimmer mit Wanne und abgetrenntem WC und einem großen Balkon.

Lage:

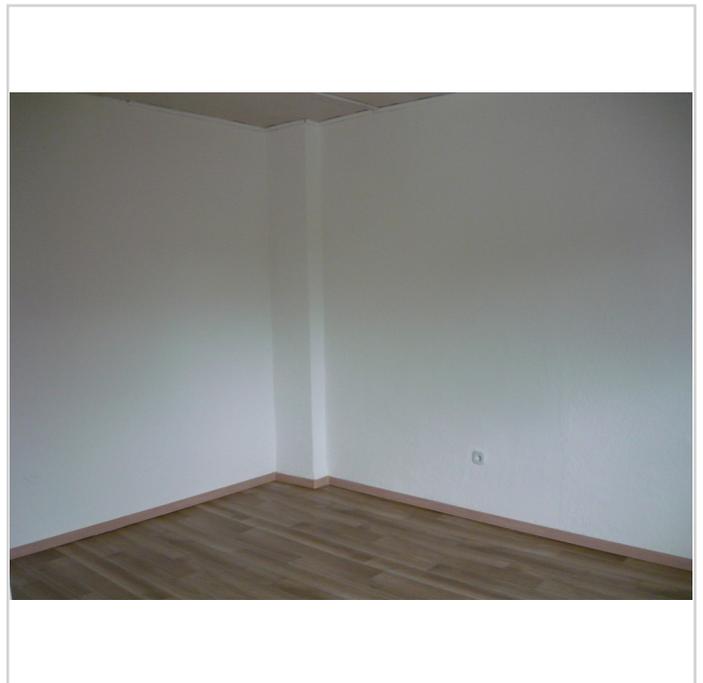
Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind sehr gut erreichbar. Die öffentliche Verkehrsanbindung ist sehr gut.

Sonstiges:

In der Küche und im Elternschlafzimmer wurde ein neuer Fußbodenbelag eingebracht. Jede Wohnung hat eine eigene Gastherme. Daher kann die Heizung für jede Wohnung getrennt geregelt und abgerechnet werden. In den Nebenkosten sind die Heizkosten nicht enthalten.



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick

zentral gelegene, helle Wohnung ab dem 01.02.2018 zu vermieten



45699 Herten

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaltmiete: 345,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR



Zugang Wohnzimmer zur Küche



Wohnzimmer



Kinderzimmer



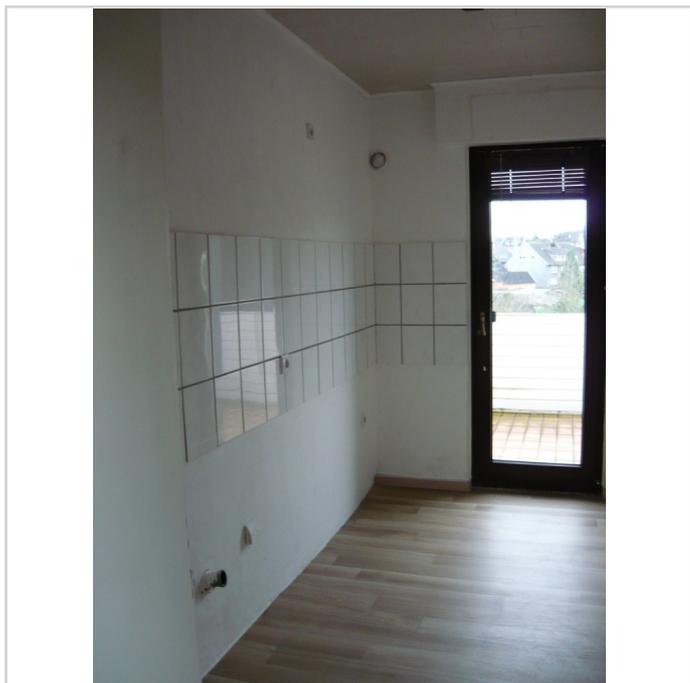
Kinderzimmer

zentral gelegene, helle Wohnung ab dem 01.02.2018 zu vermieten



45699 Herten

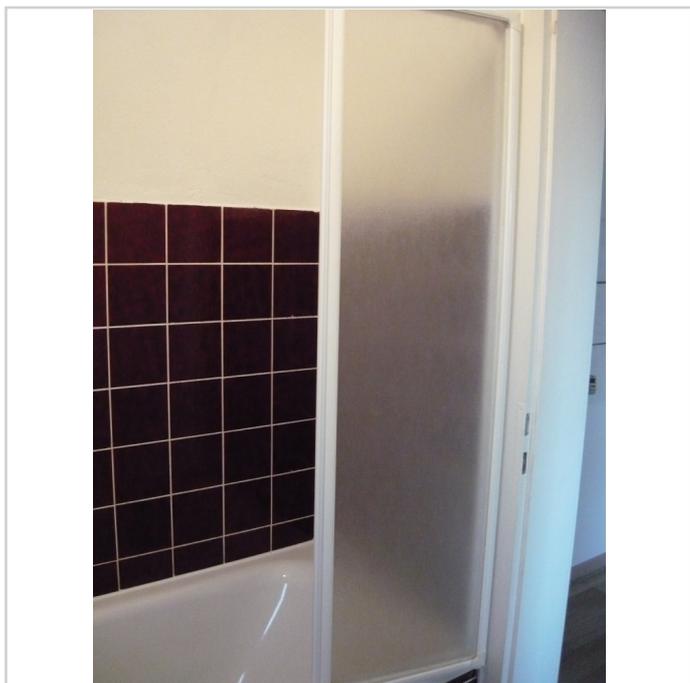
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaltmiete: 345,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR



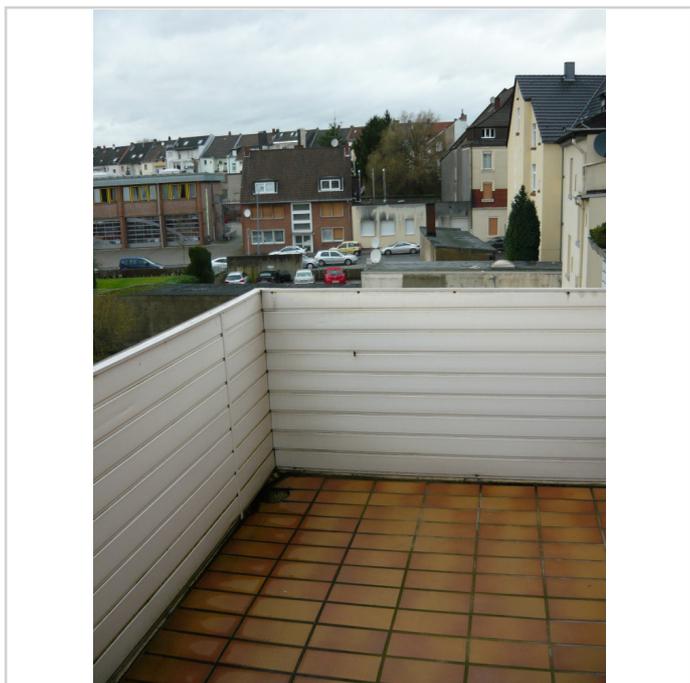
Küche mit Ausgang zum Balkon



Küche mit Ausgang Wohnzimmer



Badezimmer



Balkon

zentral gelegene, helle Wohnung ab dem 01.02.2018 zu vermieten



45699 Herten

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaltmiete: 345,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR

